



5225469

**DECLARAȚIE DE AVERE****Anual, până la 15 iunie**

**Subsemnatul Maios I. Ioan, având funcția de Inspector de munca la Inspectoratul Teritorial De Munca Cluj, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]**

**cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:**

.....  
\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

**I. Bunuri imobile****1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona                                                                  | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>1)</sup>                |
|----------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|----------------------------------------|
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Cluj<br>Localitate: Feleacu -<br>Adresa: [REDACTED]      | Intravilan | 2001            | 890 m2    | 1/1        | Contract de vânzare cumpărare | Andreia Maios                          |
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Cluj<br>Localitate: Feleacu -<br>Adresa: [REDACTED]      | Intravilan | 2013            | 1000 m2   | 3/8        | Moștenire                     | Andreia Maios<br>Cozma Otilia          |
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Cluj<br>Localitate: Poiana Horea -<br>Adresa: [REDACTED] | Intravilan | 2013            | 7260 m2   | 3/8        | Moștenire                     | Andreia Maios<br>Cozma Otilia<br>Maria |
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Cluj                                                     | Agricol    | 2013            | 1700 m2   | 3/4        | Moștenire                     | Andreia Maios<br>Cozama                |

|                                                                                          |                                                                                       |      |          |     |           |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|-----|-----------|---------------|
| Localitate:<br>Maia -<br>Adresa: [REDACTED]                                              |                                                                                       |      |          |     |           | Otilioa Maria |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Cluj<br>Localitate:<br>Valea Ierii -<br>Adresa:<br>[REDACTED] | Intravilan                                                                            | 2024 | 1310 m2  | 1/1 | Moștenire | Maios Ioan    |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Cluj<br>Localitate:<br>Valea Ierii -<br>Adresa:<br>[REDACTED] | Intravilan                                                                            | 2024 | 7550 m2  | 1/1 | Moștenire | Maios Ioan    |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Cluj<br>Localitate:<br>Valea Ierii -<br>Adresa:<br>[REDACTED] | Intravilan                                                                            | 2024 | 36415 m2 | 1/1 | Moștenire | Maios Ioan    |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Cluj<br>Localitate:<br>Valea Ierii -<br>Adresa:<br>[REDACTED] | Alte categorii<br>de terenuri<br>extravilane<br>dacă se află<br>în circuitul<br>civil | 2024 | 248 m2   | 1/1 | Moștenire | Maios Ioan    |

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona                                                                                                      | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>2)</sup> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|-------------------------|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Cluj<br>Localitate:<br>Cluj-Napoca -<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] | Apartament | 2001            | 98 m2     | 1/1        | Contract de vânzare cumpărare | Maios Andreia           |
| Tara:<br>ROMANIA                                                                                                     | Apartament | 2013            | 47 m2     | 3/8        | Moștenire                     | Andreia Maios           |

|                                                                                              |                    |      |       |     |           |                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------|-------|-----|-----------|-------------------------------------------|
| Judet: Cluj<br>Localitate:<br>Cluj-Napoca -<br>Adresa:<br>[REDACTED]                         |                    |      |       |     |           | Cozma Otilia<br>Maria                     |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Cluj<br>Localitate:<br>Cluj-Napoca -<br>Adresa:<br>[REDACTED]     | Apartament         | 2013 | 47 m2 | 3/8 | Moștenire | Cozma Otilia<br>Maria<br>Andreia<br>Maios |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Cluj<br>Localitate:<br>Cluj-Napoca -<br>Adresa:<br>[REDACTED]     | Apartament         | 2013 | 37 m2 | 3/8 | Moștenire | Andreia<br>Maios<br>Cozma Otilia<br>Maria |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Cluj<br>Localitate:<br>Poiana<br>Horea -<br>Adresa:<br>[REDACTED] | Casă de<br>vacanță | 2013 | 40 m2 | 3/8 | Moștenire | Cozma Otilia<br>Maria<br>Andreia<br>Maios |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Cluj<br>Localitate:<br>Maia -<br>Adresa: [REDACTED]               | Casă de<br>locuit  | 2013 | 60 m2 | 3/4 | Moștenire | Cozma Otilia<br>Maria<br>Andreia<br>Maios |

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| Natura      | Marca         | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire            |
|-------------|---------------|---------------|--------------------|-------------------------------|
| Autoturism  | Suzuki        | 1             | 1986               | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism  | Peugeot 307sw | 1             | 2007               | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism  | Toyota        | 1             | 2012               | Contract de vânzare cumpărare |
| Autovehicul | Weytens       | 1             | 2014               | Contract de vânzare cumpărare |

**2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:  
Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândiri | Valoarea estimata |
|------------------|----------------|-------------------|
| -                | -              | -                 |

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana catre care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
| -                         | -                 | -                                  | -                  | -        |

**IV. Active financiare**

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:  
Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia   | Tipul*                                      | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|----------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------|-----------------|--------------------|
| Banca Cooperatista Alianta Cluj Napoca, [redacted] | Depozit bancar sau echivalente              | RON    | 2024            | 215000             |
| Raiffeisen Bank, [redacted]                        | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON    | 2023            | 77800              |

*\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).*

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:  
Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care | Tipul* | Număr de titluri/ cota de participare | Valoarea totală la zi |
|----------------------------------|--------|---------------------------------------|-----------------------|
|----------------------------------|--------|---------------------------------------|-----------------------|

| persoana este<br>acționar sau<br>asociat/beneficiar de<br>împrumut |   |   |   |
|--------------------------------------------------------------------|---|---|---|
| -                                                                  | - | - | - |

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
| -         | -       | -      |

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor        | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea  |
|-----------------|--------------------|-----------------|-----------|
| Raiffeisen Bank | 2024               | 2029            | 34000 RON |

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului:<br>numele, adresa | Serviciul<br>prestat/Obiectul<br>generator de venit | Venitul anual<br>încasat |
|-------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------|
| 1.1. Titular            |                                    |                                                     |                          |
| -                       | -                                  | -                                                   | -                        |
| 1.2. Soț/soție          |                                    |                                                     |                          |
| -                       | -                                  | -                                                   | -                        |
| 1.2. Copii              |                                    |                                                     |                          |
| -                       | -                                  | -                                                   | -                        |

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul                             | Sursa venitului: numele, adresa                                                         | Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------|
| <b>1. Venituri din salarii</b>                      |                                                                                         |                                                |                       |
| 1.1. Titular                                        |                                                                                         |                                                |                       |
| Maios Ioan                                          | Inspectoratul Teritorial De Munca Cluj, Cluj Napoca, Str. Geprge Cosbuc, nr. 2          | Salariu                                        | 74637 RON             |
| 1.2. Soț/soție                                      |                                                                                         |                                                |                       |
| Maios Andreia                                       | Comisariatul Regional Pentru Protectia Consumatorilor Regiunea Nord-vest Cluj, CRPCCLUJ | SALARIU                                        | 78308 RON             |
| 1.3. Copii                                          |                                                                                         |                                                |                       |
| Maios Ivana                                         | Directia De Asistenta Sociala, Cluj Napoca                                              | Alocatie                                       | 3054 RON              |
| <b>2. Venituri din activități independente</b>      |                                                                                         |                                                |                       |
| 2.1. Titular                                        |                                                                                         |                                                |                       |
| -                                                   | -                                                                                       | -                                              | -                     |
| 2.2. Soț/soție                                      |                                                                                         |                                                |                       |
| -                                                   | -                                                                                       | -                                              | -                     |
| <b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b> |                                                                                         |                                                |                       |
| 3.1. Titular                                        |                                                                                         |                                                |                       |
| -                                                   | -                                                                                       | -                                              | -                     |
| 3.2. Soț/soție                                      |                                                                                         |                                                |                       |
| -                                                   | -                                                                                       | -                                              | -                     |
| <b>4. Venituri din investiții</b>                   |                                                                                         |                                                |                       |
| 4.1. Titular                                        |                                                                                         |                                                |                       |
| -                                                   | -                                                                                       | -                                              | -                     |
| 4.2. Soț/soție                                      |                                                                                         |                                                |                       |
| -                                                   | -                                                                                       | -                                              | -                     |
| <b>5. Venituri din pensii</b>                       |                                                                                         |                                                |                       |
| 5.1. Titular                                        |                                                                                         |                                                |                       |
| -                                                   | -                                                                                       | -                                              | -                     |
| 5.2. Soț/soție                                      |                                                                                         |                                                |                       |
| -                                                   | -                                                                                       | -                                              | -                     |
| <b>6. Venituri din activități agricole</b>          |                                                                                         |                                                |                       |
| 6.1. Titular                                        |                                                                                         |                                                |                       |
| Maios Ioan                                          | APIA                                                                                    | Subventie agricola                             | 3248.59 RON           |

|                                                      |   |   |   |
|------------------------------------------------------|---|---|---|
| 6.2. Soț/soție                                       |   |   |   |
| -                                                    | - | - | - |
| <b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b> |   |   |   |
| 7.1. Titular                                         |   |   |   |
| -                                                    | - | - | - |
| 7.2. Soț/soție                                       |   |   |   |
| -                                                    | - | - | - |
| 7.3. Copii                                           |   |   |   |
| -                                                    | - | - | - |
| <b>8. Venituri din alte surse</b>                    |   |   |   |
| 8.1. Titular                                         |   |   |   |
| -                                                    | - | - | - |
| 8.2. Soț/soție                                       |   |   |   |
| -                                                    | - | - | - |
| 8.3. Copii                                           |   |   |   |
| -                                                    | - | - | - |

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

| <b>Data completării</b> | <b>Semnătura</b> |
|-------------------------|------------------|
| 04-06-2025              |                  |